



Городской округ «город Якутск»  
Микрокредитная компания Фонд развития  
городского округа «город Якутск»  
ИНН 1435296482, ОГРН 115140000894  
г. Якутск, Республика Саха (Якутия), 677007, пр. Ленина 15, каб.213,  
(4112) 743-991

г. Якутск

«6» апреля 2020 года

ПРИКАЗ № 16-ОРГ

*Об утверждении Порядка определения  
условий и требований для предоставления льготного периода  
заёмщикам Фонда, являющимся субъектами малого и среднего  
предпринимательства*

Во исполнение Распоряжения главы ГО «город Якутск» № 459-р от 27 марта 2020 г. «О реструктуризации задолженности по договорам займа с субъектами малого и среднего предпринимательства Микрокредитной компанией Фонд развития города Якутска», Приказа генерального директора Фонда № 8 от 28 марта 2020 г. «О введении мер поддержки для субъектов малого и среднего предпринимательства по действующим договорам займа», руководствуясь Федеральным законом от 3 апреля 2020 г. № 106-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)" и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части особенностей изменения условий кредитного договора, договора займа"

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить Порядок определения условий и требований для предоставления льготного периода заёмщикам, являющимся субъектами малого и среднего предпринимательства Микрокредитной компанией Фонд развития городского округа «город Якутск» (далее – «Порядок предоставления льготного периода»).
2. Разместить Порядок предоставления льготного периода на официальном сайте Фонда.
3. Работникам Фонда при обеспечении применения установленных мер поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства руководствоваться настоящим Порядком предоставления льготного периода.
4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Генеральный директор

Колодезникова А.В.

С приказом ознакомлены:

/Соловьёва О.И./  
  
/Максимова Е.А./  
  
/Попова К.В./  
  
/Васильева В.В./

Утверждён

Приказом генерального директора  
МКК Фонд развития города Якутска  
№ 16-ФР от « 6 » апреля 2020 г.

## **ПОРЯДОК**

**определения условий и требований для предоставления льготного периода заёмщикам, являющимся субъектами малого и среднего предпринимательства Микрокредитной компанией Фонд развития городского округа «город Якутск»**

### **1. Общие положения**

1.1. Настоящий порядок определения условий и требований для предоставления льготного периода заёмщикам, являющимся субъектами малого и среднего предпринимательства Микрокредитной компанией Фонд развития городского округа «город Якутск» (далее – «Порядок») разработан в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 02 июля 2010 года № 151-ФЗ «О микрофинансовой деятельности и микрофинансовых организациях», Федеральным законом Российской Федерации от 12 января 1996 г. № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Уставом Микрокредитной компании Фонд развития городского округа «город Якутск» (далее – Фонд), во исполнение Распоряжения главы ГО «город Якутск» № 459-р от 27 марта 2020 г. «О реструктуризации задолженности по договорам займа с субъектами малого и среднего предпринимательства Микрокредитной компанией Фонд развития города Якутска», Приказа генерального директора Фонда № 8 от 28 марта 2020 г. «О введении мер поддержки для субъектов малого и среднего предпринимательства по действующим договорам займа», руководствуясь Федеральным законом от 3 апреля 2020 г. № 106-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)" и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части особенностей изменения условий кредитного договора, договора займа" (далее – «ФЗ от 3 апреля 2020 г. № 106-ФЗ»).

1.2. В настоящих Правилах используются следующие понятия:

**«Фонд» или «Кредитор»**- Микрокредитная компания Фонд развития городского округа «город Якутск», внесённая в государственный реестр микрофинансовых организаций и предоставляющая микрозаймы в порядке, предусмотренном настоящими правилами.

**«Заёмщик»** - индивидуальный предприниматель или юридическое лицо, относящиеся к категории субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», заключивший договор займа с Фондом до дня вступления в силу Федерального закона от 3 апреля 2020 г. № 106-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)" и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части особенностей изменения условий кредитного договора, договора займа".

**«Договор займа»** – договор, заключенный между Фондом и Заемщиком, предметом которого являются права и обязанности сторон, возникшие в связи с предоставлением и возвратом микрозайма в соответствии с Правилами предоставления микрозаймов и инвестзаймов, действующими в Фонде.

**«Договор залога»** – договор, согласно которому Фонд по обеспеченному залогом обязательству, имеет право в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заёмщиком своих обязательств получить удовлетворение из стоимости заложенного имущества, преимущественно перед другими кредиторами лица, которому принадлежит заложенное имущество (залогодателя) в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

**«Договор поручительства»** – договор, в силу которого третье лицо (Поручитель) обязуется перед Фондом солидарно с заёмщиком отвечать за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, принятого заёмщиком, полностью или в его части.

**«Дополнительное соглашение»** - это неотъемлемая часть договора, составляемая в письменной форме, представляющая собой согласованное волеизъявление сторон об изменении прав и обязанностей по заключенному договору займа, договору залога и договору поручительства.

**«Льготный период»** - изменение условий договора займа, предусматривающее приостановление исполнения заемщиком своих обязательств на срок, определенный заемщиком в соответствии с введенными в Фонде мерами поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, пострадавших от ограничительных мер, направленных на нераспространение новой коронавирусной инфекции.

**«Реструктуризация долга»** - изменение условий обслуживания долга (процента, основного долга, сроков возврата) в связи с неспособностью заемщиком произвести погашение долговых обязательств в соответствии с первоначальными условиями договора займа, ухудшением финансового положения, вызванного с ограничительными мерами, направленными на нераспространение новой коронавирусной инфекции.

**«Отсрочка»** - способ погашения задолженности, при котором её оплата переносится на определенный срок, о чем прописывается в дополнительном соглашении к договору займа.

**«График возврата суммы займа»** – обязательное приложение к Договору займа или Дополнительному соглашению к договору займа, определяющее сроки оплаты, суммы по займу и размер процентов по Договору займа.

## **2. Условия и требования предоставления льготного периода.**

2.1. Заемщик по Договору займа в любой момент в течение действия договора займа, но не позднее 30 июня 2020 г. имеет право обратиться к Фонду с требованием о предоставлении льготного периода.

Заёмщик - субъект малого и среднего предпринимательства, осуществляющий деятельность в отраслях Российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, определенных Постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 г. № 434 "Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции" в любой момент в течение действия договора займа, но не позднее 30 сентября 2020 г. имеет право обратиться к Фонду с требованием о предоставлении льготного периода.

2.2. Льготный период устанавливается следующим заёмщикам:

- 1) Субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющим деятельность в отраслях Российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции, определенных Постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 г. № 434 "Об утверждении перечня отраслей российской экономики, в наибольшей степени пострадавших в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции" без представления Фонду подтверждающих документов, свидетельствующих о снижении доходов;
- 2) Субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющим деятельность в отраслях, не включенных в Перечень отраслей, определенных Постановлением Правительства Российской Федерации, указанным в подпункте 1 пункта 2.2. настоящего Порядка, при представлении подтверждающих документов, свидетельствующих о снижении доходов, ухудшении финансового положения, связанных с ограничительными мерами, направленными на нераспространение новой коронавирусной инфекции, не позволяющих заемщику исполнение обязательств по оплате долга по договору займа в надлежащем порядке.

2.3. Подтверждающими документами, свидетельствующими о наступлении обстоятельств, указанных в подпункте 2 пункта 2.2. настоящего Порядка могут являться:

- Нормативно – правовые акты Российской Федерации, Республики Саха (Якутия) и органов местного самоуправления, на основании которых приостановлена соответствующая деятельность субъектов малого и среднего предпринимательства и введены ограничительные меры, направленные на нераспространение новой коронавирусной инфекции, которые неразрывно связаны с наступлением у заёмщика обстоятельств, приведших к снижению доходов и ухудшению финансового положения;
- Копии гражданско-правовых договоров, справок и иных документов,

подтверждающих увеличение предстоящих расходов, возникновение непредвиденных расходов, наличие упущенной выгоды у заёмщика или увеличение закупочных цен на товары, материалы, необходимые для введения деятельности в условиях ухудшения ситуации в результате распространения новой коронавирусной инфекции;

- Выписка по счёту (счётам) из банка за три месяца до обращения в Фонд с требованием о предоставлении льготного периода;
- Иные документы, свидетельствующие о снижении дохода и ухудшение финансового положения заёмщика.

2.4. Требование заёмщика о предоставлении льготного периода (заявление на реструктуризацию задолженности по Договору займа) представляется Фонду способом, предусмотренным Договором, также может быть направлено на его адрес электронной почты или по абонентскому номеру средств подвижной радиотелефонной связи, указанным в договоре займа.

2.5. Заёмщик обязан представить подтверждающие документы, указанные в пункте 2.3. настоящего Порядка в течение 1 (одного) месяца со дня получения от Фонда соответствующего требования. Требование о предоставлении подтверждающих документов заёмщику может быть направлено на его адрес электронной почты или по абонентскому номеру средств подвижной радиотелефонной связи, указанным в договоре займа или информация о которых предоставлена заёмщиком Фонду.

2.6. Фонд с момента получения требования заёмщика о предоставлении льготного периода (заявления на реструктуризацию задолженности по Договору займа) обязан рассмотреть указанное требование в сроки, предусмотренные ФЗ от 3 апреля 2020 г. № 106-ФЗ и в случае его соответствия требованиям пунктов 2.1., 2.2. и 2.3. настоящего Порядка должен сообщить заёмщику об изменении условий договора займа в соответствии с представленным заёмщиком требованием, направив ему уведомление способом, предусмотренным в пункте 2.4. настоящего Порядка.

2.7. Со дня направления Фондом заёмщику уведомления, указанного в пункте 2.5. настоящего Порядка, в порядке, предусмотренном ФЗ от 3 апреля 2020 г. № 106-ФЗ, условия соответствующего договора займа считаются изменёнными на время льготного периода на условиях, предусмотренных требованием заёмщика с учётом введённых мер поддержки заёмщикам Фондом. Кредитор обязан согласовать с заёмщиком и направить ему уточнённый график платежей по договору займа не позднее окончания льготного периода.

2.8. Несоответствие представленного заёмщиком требования о предоставлении льготного периода условиям, указанным в пункте 2.1., 2.2. и 2.3. настоящего Порядка является основанием для отказа заёмщику в удовлетворении его требования. Фонд уведомляет заёмщика об отказе в удовлетворении его требования способом, предусмотренным в пункте 2.4. настоящего Порядка.

2.9. Со дня подписания сторонами дополнительного соглашения к договору займа, условия соответствующего договора займа считаются изменёнными на время льготного периода на условиях, предусмотренных требованием заёмщика с учётом введённых мер поддержки Фондом.

В случае увеличения срока по договору займа также подписываются дополнительные соглашения к имеющимся договорам залога и поручительства.

### **3. Заключительные положения**

3.1. Настоящий Порядок утверждается генеральным директором Фонда.

3.2. Во всем остальном, что не урегулировано настоящим Порядком, Фонд руководствуется Уставом, законодательством Российской Федерации о микрофинансовой деятельности, нормативными актами Банка России, Правилами предоставления микрозаймов.